

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

DEPOT DU PERMIS ET CONCEPTION DES PLANS ET AUTRES ETUDES

DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Plan de permis de construire	Ft	1	1250,00 €	1 250,00 €
Plan d'exécution	Ft	1	950,00 €	950,00 €
ETUDE RT 2012	Ft	1	1050,00 €	1 050,00 €
ETUDE DE SOL	Ft	1	1250,00 €	1 250,00 €
IMPLANTATION DE LA MAISON	Ft	1	400,00 €	400,00 €

TOTAL

Montant HT	4 900,00 €
TVA	980,00 €
Montant TTC	5 880,00 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

TERRASSEMENT

DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Terrassement de la plateforme inférieur à 55 m3	U	1	380,00 €	380,00 €
Terrassement des fouilles en rigoles	Ft	1	250,00 €	250,00 €
Empierrée sur accès en matériaux recyclés	m2	30	7,80 €	234,00 €

TOTAL

Montant HT	864,00 €
TVA	172,80 €
Montant TTC	1 036,80 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

MACONNERIE

DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Implantation	U	1	250,00 €	250,00 €
Semelle filante 50 x 50	ml	38	35,00 €	1 330,00 €
Agglos creux en infrastructure	m2	0	0,00 €	0,00 €
Forfait réseaux eaux usée, arrivé d'air frais	Ft	1	250,00 €	250,00 €
Forfait réseau PTT / EDF / EAU	Ft	1	235,00 €	235,00 €
Dallage sur terre plein comprenant 12 cm de béton, ferrailage, hérisson en cailloux de 20 cm.	m2	76,26	39,00 €	2 974,14 €
Etanchéité sur mur enterré	m2	19	18,00 €	342,00 €
Arase hydrofuge	ml	38	3,00 €	114,00 €
Agglos creux RDC	m2	131,5	35,00 €	4 602,50 €
Poteau BA rectangulaire	ml	3,2	50,00 €	160,00 €
Linteau en béton armé	ml	12,6	25,00 €	315,00 €
Poutre BA	ml	7,2	35,00 €	252,00 €
Plancher haut rez de chaussé	m2	51,2	69,00 €	3 532,80 €
Agglos creux Etage	m2	88	35,00 €	3 080,00 €
Chaînage BA horizontaux	ml	29,4	25,00 €	735,00 €
Chaînage BA rampants en pignon	ml	33,15	20,00 €	663,00 €
Appui de fenêtre préfa.	ml	8	65,00 €	520,00 €
Marche BA droite brute	ml	9	90,00 €	810,00 €
Marche BA balancé	ml	5	110,00 €	550,00 €
Delta MS sur fondation	m2	0	0,00 €	0,00 €

Montant HT	20 715,44 €
TVA	4 143,09 €
Montant TTC	24 858,53 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

TOITURE

DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Charpente en fermette entraxe de 60 cm, Pente 37 %, Charpente traditionnelle, compris solivage	Ft	1	5000,00 €	5 000,00 €
Déborde de toit en queue de vache labris + bandeau bois pose sur chevrons	Ft	1	300,00 €	300,00 €
Film sous toiture + contre litelage	m2	102	5,00 €	510,00 €
Couverture en tuile terre cuite type RHONA 10 de chez IMERYS y compris tous accessoires	Ft	102	19,00 €	1 938,00 €
Gouttière galvanisé	ml	38	18,00 €	684,00 €
Descente	ml	15	18,00 €	270,00 €
Dauphin fonte	U	0	59,00 €	0,00 €
Bavette + solin	ml	11,45	19,00 €	217,55 €
Souche de cheminé	U	1	450,00 €	450,00 €
Conduit de cheminée poujolat	U	0	800,00 €	0,00 €

TOTAL

Montant HT	9 369,55 €
TVA	1 873,91 €
Montant TTC	11 243,46 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

MENUISERIES

DESIGNATION	Localisation	UN	Q	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Ouvrant à la française 2 vantaux 1,20 x 1,25 m	Chambres, salon	U	4	200,00 €	800,00 €
Volet battant bois 1,20 x 1,25 m	Chambres, salon	U	4	120,00 €	480,00 €
Ouvrant à la française, 2 vantaux dont 1 en Oscillo-battant 1,20 x 1,05 m	Cuisine	U	1	240,17 €	240,17 €
Volet battant bois avec tirette 1,20 x 1,05 m	Cuisine	U	1	120,00 €	120,00 €
Ouvrant à la française, 2 vantaux, dépolis, 1,00 x 1,05 m	Salle de bain	U	1	209,00 €	209,00 €
Ouvrant à la française, 1 vantail, dépolis, 0,60 x 0,95 m	WC RDC	U	1	95,00 €	95,00 €
Grille de défense modèle Azur	WC RDC	U	1	25,00 €	25,00 €
Porte fenêtre 2 vantaux 1,20 x 2,15 cm	Salon	U	1	290,00 €	290,00 €
Volet battant bois 1,20 x 2,15 m	Salon	U	1	190,00 €	190,00 €
Coffre de volet roulant intégré à la maçonnerie		U	0	0,00 €	0,00 €
Volet roulant		U	0	0,00 €	0,00 €
Porte d'entrée 1 vantail, 3 points	Entrée	U	1	529,00 €	529,00 €
Porte de garage basculante	Garage	U	1	405,00 €	405,00 €
Porte d'accès jardin bois, 3 points	Cellier	U	1	350,00 €	350,00 €
Bloc porte intérieur		U	7	85,00 €	595,00 €
Bloc porte isolante		U	1	290,00 €	290,00 €
Poignée		U	8	12,00 €	96,00 €
Quincaillerie		Ft	1	125,00 €	125,00 €

Montant HT	4 839,17 €
TVA	967,83 €
Montant TTC	5 807,00 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

MENUISERIES POSE

DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Compriband	U	1	9,63 €	9,63 €
Pose châssis	U	1	59,00 €	59,00 €
Pose fenêtre	U	6	59,00 €	354,00 €
Pose porte fenêtre	U	1	78,00 €	78,00 €
Pose porte d'entrée 1 vantaux	U	1	59,00 €	59,00 €
Pose porte de service	U	1	59,00 €	59,00 €
Grille de défense modèle Azur	U	1	48,00 €	48,00 €
Pose volet battant	U	6	66,00 €	396,00 €
Pose porte de garage	U	1	197,00 €	197,00 €
Pose motorisation de garage	U	0	120,00 €	0,00 €

TOTAL

Montant HT	1 259,63 €
TVA	251,93 €
Montant TTC	1 511,56 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

PLAQUISTERIE

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Plafond sous fermette bois	61,40	U	19,00 €	1 166,60 €
Plafond sous dalle hourdis	58,40	U	21,00 €	1 226,40 €
Joins silicone périphérique	71,30	ml	2,00 €	142,60 €
Isolation périphérique plafond / dalle (laine de verre 100 GR)	10,80	m2	10,00 €	108,00 €
Doublage collé BA 13 + Laine de verre (R=4,35)	145,5	m2	29,00 €	4 219,50 €
Doublage BA 13	5	U	15,50 €	77,50 €
Cloison stil 48/72 (laine de verre 45mm)	80,70	U	35,00 €	2 824,50 €
Plus value hydrofuge salle de bains	23,8	m2	4,50 €	107,10 €
Habillage escalier 2/4 tournant béton (BA 13)	1	U	250,00 €	250,00 €
Plus valus BA13 M0 derrière la cheminée		m2	6,60 €	0,00 €
Caisson de cheminé stil 48/72 M0		ml	30,00 €	0,00 €
Caisson cache tuyaux électricien plombier	12,50	ml	17,75 €	221,88 €
Tableau de porte	5	ml	11,50 €	57,50 €
Habillage des poutres	8,25	ml	19,30 €	159,23 €
Pose de bloc porte	8	U	30,00 €	240,00 €
Trappe plafond (50 x 50 cm)	1	U	50,00 €	50,00 €
Manutention à l'étage	1	Ft	250,00 €	250,00 €
Evacuation des déchets	1	Ft	280,00 €	280,00 €

TOTAL

Montant HT	11 380,80 €
TVA	2 276,16 €
Montant TTC	13 656,96 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

ELECTRICITE

DEMEURE CYRIL

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Convecteur radiant 1000 W à 1500 W en fonction de l'étude thermique	6	U	250,00 €	1 500,00 €
Sèche serviette 750 Watts de chez thermor	1	U	265,00 €	265,00 €
Ligne convecteur	7	U	60,00 €	420,00 €
Dossier d'obtention du certificat CONSUEL	1	U	60,00 €	60,00 €
Prise de terre par cable cuivre	1	Ft	50,00 €	50,00 €
Liaison équipotentiel des masse métallique	1	U	34,50 €	34,50 €
Tableau électrique complet avec disjoncteur de chez Hager courant faible	1	U	1210,00 €	1 210,00 €
Alimentation électrique pour production d'eau chaude, alimentation cumulus	1	U	61,00 €	61,00 €
Coffret de communication pour volet roulant	0	U	65,00 €	0,00 €
Interrupteur simple allumage pour un point lumineux	11	U	32,20 €	354,20 €
Interrupteur simple allumage pour deux points lumineux	0	U	60,00 €	0,00 €
Va et vient	4	U	43,60 €	174,40 €
Prise de courants 16 ampères	26	U	33,50 €	871,00 €
Prise de courant spécialisé lave vaisselle / lave linge / four 20 ampères	3	m2	47,50 €	142,50 €
Prise de courant cuisinière	1	U	63,50 €	63,50 €
Alimentation électrique de carillon	1	U	14,00 €	14,00 €
Plus value descente de fil étage	1	Ft	120,00 €	120,00 €
Câble antenne en attente dans les combles	1	U	25,00 €	25,00 €
Habillage escalier 1/4 tournant béton (BA 13)	0	U	100,00 €	0,00 €
Prise RJ 45 (avec fourniture et pose d'un joncteur et gaine avec câble pour téléphone)	4	U	34,50 €	138,00 €
Prise TV (Fourniture et pose de prise similaire aux autres appareillages et gaines avec câble coaxiale pour TV)	2	U	34,50 €	69,00 €
			Montant HT	5 572,10 €
			TVA	1 114,42 €
			Montant TTC	6 686,52 €

SOLOCASAFORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

PLOMBERIE

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
WC RDC et étage	2	U	240,00 €	480,00 €
Alimentation eau froide	2	U	110,00 €	220,00 €
Robinet de puisage avec vanne à purge	1	U	95,00 €	95,00 €
Alimentation eau froide	1	U	110,00 €	110,00 €
Lave main 450 / 330	1	U	228,00 €	228,00 €
Mitigeur pour lave main	1	U	57,00 €	57,00 €
Alimentation eau chaude, eau froide	1	U	145,00 €	145,00 €
Baignoire acrylique 170 x 75 Roca Génova avec bonde et pieds	1	U	450,00 €	450,00 €
Mitigeur de douche	1	Ft	76,00 €	76,00 €
Alimentation eau chaude, eau froide douche étage	1	U	145,00 €	145,00 €
Alimentation eau chaude, eau froide évier rdc	1	U	145,00 €	145,00 €
Robinet et siphon pour lave vaisselle	1	U	100,00 €	100,00 €
Robinet avec siphon pour lave linge	1	U	95,00 €	95,00 €
Alimentation eau chaude, eau froide évier rdc	1	U	145,00 €	145,00 €
Chute étage PVC diam 100/40 avec percement de la dalle pour alimentation et vidange collier	1	U	285,00 €	285,00 €
Branchement plymouth au compteur d'eau compris vanne d'arrêt et détendeur de pression	1	FT	240,00 €	240,00 €
Fourniture détendeur de pression	1	U	76,00 €	76,00 €
Ballon thermodynamique de 200 litres compris tuyaux d'aspiration et refoulement isolé diamètre 160 mm	1	U	1820,00 €	1 820,00 €
			Montant HT	4 912,00 €
			TVA	982,40 €
			Montant TTC	5 894,40 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

CARRELAGE FOURNITURE

DESIGNATION	LOCALISATION	Q	U	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Carrelage Anthracite effet pierre Michigan l.34 x L.34 cm	RDC	67,6	m2	5,52 €	373,15 €
Pleinthes Michigan Anthacite	RDC	49	ml	5,79 €	283,71 €
Carrelage Médico blanc Nevada 33,3 x 33,33 cm	ETAGE	51,84	m2	5,52 €	286,16 €
Pleinthes Médico banc	ETAGE	57	m2	5,79 €	330,03 €
Faïence Décocéram Manbo anthracite	ETAGE	10	m2	9,00 €	90,00 €

TOTAL

Montant HT	1 363,05 €
TVA	272,61 €
Montant TTC	1 635,66 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

CARRELAGE POSE

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Chappe lisse traditionnel	98,71	m2	17,00 €	1 678,07 €
Pose carrelage 33x33 à la colle	98,71	m2	26,00 €	2 566,46 €
Pose pleinthés	106	ml	8,00 €	848,00 €
Pose carrelage escalier	14	marche	25,00 €	350,00 €
Habillage baignoire	1	Ft	190,00 €	190,00 €
Pose Faïence	10	m2	26,00 €	260,00 €

TOTAL

Montant HT	5 892,53 €
TVA	1 178,51 €
Montant TTC	7 071,04 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

LAINE DE VERRE

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Isolation thermique par soufflage	54	m2	8,70 €	469,80 €

TOTAL

Montant HT	469,80 €
TVA	93,96 €
Montant TTC	563,76 €

SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

VRD

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Finition sur accès en concassé	0	m2	4,50 €	0,00 €
Remise en place des terres	1	Ft	350,00 €	350,00 €
Tranchée en pleine terre et remblaiement	56	ml	4,60 €	257,60 €
Fourniture et pose de tabouret 40 / 40 couvercle fonte hydraulique égouts	1	U	145,00 €	145,00 €
Réseau d'eau usées diam 125	3	ml	11,15 €	33,45 €
Réseau d'eau usées diam 100	5	ml	9,50 €	47,50 €
Fourniture et pose de tabouret 40 / 40 couvercle béton eaux pluviales	4	U	74,80 €	299,20 €
Réseau d'eau pluviales diam 100	39	ml	9,50 €	370,50 €
Puit perdu daim 1000 sur 3 m de haut	1	U	850,00 €	850,00 €
Fourniture et pose gaine EDF diam 90	7	ml	7,00 €	49,00 €
Fourniture et pose de tabouret 40 / 40 couvercle	0	U	74,80 €	0,00 €
Fourniture et pose de gaine diam 40 pour PTT	9	ml	5,80 €	52,20 €
Fourniture et pose de plymouth diam 25 pour alimentation eau	9	ml	7,45 €	67,05 €

Montant HT	2 521,50 €
TVA	504,30 €
Montant TTC	3 025,80 €

	TOTAL
Plans et études	5 880,00 €
Terrassement	1 036,80 €
Maçonnerie	24 858,53 €
Toiture	11 243,46 €
Fourniture fenêtres	5 807,00 €
Pose fenêtres	1 511,56 €
Plaquisterie	13 656,96 €
Electricité	6 686,52 €
Plomberie	5 894,40 €
Fourniture carrelage	1 635,66 €
Pose carrelage	7 071,04 €
Laine de verre	563,76 €
VRD	3 025,80 €

TOTAL

Montant TTC	88 871,48 €
-------------	-------------