

## SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

### DEPOT DU PERMIS ET CONCEPTION DES PLANS ET AUTRES ETUDES

DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Plan de permis de construire	Ft	1	1250,00 €	1 250,00 €
Plan d'exécution	Ft	1	950,00 €	950,00 €
ETUDE RT 2012	Ft	1	1050,00 €	1 050,00 €
ETUDE DE SOL	Ft	1	1250,00 €	1 250,00 €
IMPLANTATION DE LA MAISON	Ft	1	400,00 €	400,00 €

### TOTAL

Montant HT	4 900,00 €
TVA	980,00 €
<b>Montant TTC</b>	<b>5 880,00 €</b>

## SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

### TERRASSEMENT

DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Terrassement de la plateforme inférieur à 55 m3	U	1	380,00 €	380,00 €
Terrassement des fouilles en rigoles	Ft	1	250,00 €	250,00 €
Empierrée sur accès en matériaux recyclés	m2	30	7,80 €	234,00 €

#### TOTAL

Montant HT	864,00 €
TVA	172,80 €
<b>Montant TTC</b>	<b>1 036,80 €</b>

**SOLOCASA**FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

**MACONNERIE**

DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Implantation	U	1	250,00 €	250,00 €
Semelle filante 50 x 50	ml	38	35,00 €	1 330,00 €
Agglos creux en infrastructure	m2	0	0,00 €	0,00 €
Forfait réseaux eaux usée, arrivé d'air frais	Ft	1	250,00 €	250,00 €
Forfait réseau PTT / EDF / EAU	Ft	1	235,00 €	235,00 €
Dallage sur terre plein comprenant 12 cm de béton, ferrailage, hérisson en cailloux de 20 cm.	m2	76,26	39,00 €	2 974,14 €
Etanchéité sur mur enterré	m2	19	18,00 €	342,00 €
Arase hydrofuge	ml	38	3,00 €	114,00 €
Agglos creux RDC	m2	131,5	35,00 €	4 602,50 €
Poteau BA rectangulaire	ml	3,2	50,00 €	160,00 €
Linteau en béton armé	ml	12,6	25,00 €	315,00 €
Poutre BA	ml	7,2	35,00 €	252,00 €
Plancher haut rez de chaussé	m2	51,2	69,00 €	3 532,80 €
Agglos creux Etage	m2	88	35,00 €	3 080,00 €
Chaînage BA horizontaux	ml	29,4	25,00 €	735,00 €
Chaînage BA rampants en pignon	ml	33,15	20,00 €	663,00 €
Appui de fenêtre préfa.	ml	8	65,00 €	520,00 €
Marche BA droite brute	ml	9	90,00 €	810,00 €
Marche BA balancé	ml	5	110,00 €	550,00 €
Delta MS sur fondation	m2	0	0,00 €	0,00 €

Montant HT	20 715,44 €
TVA	4 143,09 €
<b>Montant TTC</b>	<b>24 858,53 €</b>

## SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

### TOITURE

DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Charpente en fermette entraxe de 60 cm, Pente 37 %, Charpente traditionnelle, compris solivage	Ft	1	5000,00 €	5 000,00 €
Déborde de toit en queue de vache labris + bandeau bois pose sur chevrons	Ft	1	300,00 €	300,00 €
Film sous toiture + contre litelage	m2	102	5,00 €	510,00 €
Couverture en tuile terre cuite type RHONA 10 de chez IMERYS y compris tous accessoires	Ft	102	19,00 €	1 938,00 €
Gouttière galvanisé	ml	38	18,00 €	684,00 €
Descente	ml	15	18,00 €	270,00 €
Dauphin fonte	U	0	59,00 €	0,00 €
Bavette + solin	ml	11,45	19,00 €	217,55 €
Souche de cheminé	U	1	450,00 €	450,00 €
Conduit de cheminée poujolat	U	0	800,00 €	0,00 €

### TOTAL

Montant HT	9 369,55 €
TVA	1 873,91 €
<b>Montant TTC</b>	<b>11 243,46 €</b>

# SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

MENUISERIES

DESIGNATION	Localisation	UN	Q	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Ouvrant à la française 2 vantaux 1,20 x 1,25 m	Chambres, salon	U	4	200,00 €	800,00 €
Volet battant bois 1,20 x 1,25 m	Chambres, salon	U	4	120,00 €	480,00 €
Ouvrant à la française, 2 vantaux dont 1 en Oscillo-battant 1,20 x 1,05 m	Cuisine	U	1	240,17 €	240,17 €
Volet battant bois avec tirette 1,20 x 1,05 m	Cuisine	U	1	120,00 €	120,00 €
Ouvrant à la française, 2 vantaux, dépolis, 1,00 x 1,05 m	Salle de bain	U	1	209,00 €	209,00 €
Ouvrant à la française, 1 vantail, dépolis, 0,60 x 0,95 m	WC RDC	U	1	95,00 €	95,00 €
Grille de défense modèle Azur	WC RDC	U	1	25,00 €	25,00 €
Porte fenêtre 2 vantaux 1,20 x 2,15 cm	Salon	U	1	290,00 €	290,00 €
Volet battant bois 1,20 x 2,15 m	Salon	U	1	190,00 €	190,00 €
Coffre de volet roulant intégré à la maçonnerie		U	0	0,00 €	0,00 €
Volet roulant		U	0	0,00 €	0,00 €
Porte d'entrée 1 vantail, 3 points	Entrée	U	1	529,00 €	529,00 €
Porte de garage basculante	Garage	U	1	405,00 €	405,00 €
Porte d'accès jardin bois, 3 points	Cellier	U	1	350,00 €	350,00 €
Bloc porte intérieur		U	7	85,00 €	595,00 €
Bloc porte isolante		U	1	290,00 €	290,00 €
Poignée		U	8	12,00 €	96,00 €
Quincaillerie		Ft	1	125,00 €	125,00 €

Montant HT	4 839,17 €
TVA	967,83 €
<b>Montant TTC</b>	<b>5 807,00 €</b>

## SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

### MENUISERIES POSE

DESIGNATION	UNITE	QUANTITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Compriband	U	1	9,63 €	9,63 €
Pose châssis	U	1	59,00 €	59,00 €
Pose fenêtre	U	6	59,00 €	354,00 €
Pose porte fenêtre	U	1	78,00 €	78,00 €
Pose porte d'entrée 1 vantaux	U	1	59,00 €	59,00 €
Pose porte de service	U	1	59,00 €	59,00 €
Grille de défense modèle Azur	U	1	48,00 €	48,00 €
Pose volet battant	U	6	66,00 €	396,00 €
Pose porte de garage	U	1	197,00 €	197,00 €
Pose motorisation de garage	U	0	120,00 €	0,00 €

### TOTAL

Montant HT	1 259,63 €
TVA	251,93 €
<b>Montant TTC</b>	<b>1 511,56 €</b>

## SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

### PLAQUISTERIE

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Plafond sous fermette bois	61,40	U	19,00 €	1 166,60 €
Plafond sous dalle hourdis	58,40	U	21,00 €	1 226,40 €
Joins silicone périphérique	71,30	ml	2,00 €	142,60 €
Isolation périphérique plafond / dalle (laine de verre 100 GR)	10,80	m2	10,00 €	108,00 €
Doublage collé BA 13 + Laine de verre (R=4,35)	145,5	m2	29,00 €	4 219,50 €
Doublage BA 13	5	U	15,50 €	77,50 €
Cloison stil 48/72 (laine de verre 45mm)	80,70	U	35,00 €	2 824,50 €
Plus value hydrofuge salle de bains	23,8	m2	4,50 €	107,10 €
Habillage escalier 2/4 tournant béton (BA 13)	1	U	250,00 €	250,00 €
Plus valus BA13 M0 derrière la cheminée		m2	6,60 €	0,00 €
Caisson de cheminé stil 48/72 M0		ml	30,00 €	0,00 €
Caisson cache tuyaux électricien plombier	12,50	ml	17,75 €	221,88 €
Tableau de porte	5	ml	11,50 €	57,50 €
Habillage des poutres	8,25	ml	19,30 €	159,23 €
Pose de bloc porte	8	U	30,00 €	240,00 €
Trappe plafond ( 50 x 50 cm )	1	U	50,00 €	50,00 €
Manutention à l'étage	1	Ft	250,00 €	250,00 €
Evacuation des déchets	1	Ft	280,00 €	280,00 €

#### TOTAL

Montant HT	11 380,80 €
TVA	2 276,16 €
<b>Montant TTC</b>	<b>13 656,96 €</b>

**SOLOCASA**FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX**ELECTRICITE**

DEMEURE CYRIL

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Convecteur radiant 1000 W à 1500 W en fonction de l'étude thermique	6	U	250,00 €	1 500,00 €
Sèche serviette 750 Watts de chez thermor	1	U	265,00 €	265,00 €
Ligne convecteur	7	U	60,00 €	420,00 €
Dossier d'obtention du certificat CONSUEL	1	U	60,00 €	60,00 €
Prise de terre par cable cuivre	1	Ft	50,00 €	50,00 €
Liaison équipotentiel des masse métallique	1	U	34,50 €	34,50 €
Tableau électrique complet avec disjoncteur de chez Hager courant faible	1	U	1210,00 €	1 210,00 €
Alimentation électrique pour production d'eau chaude, alimentation cumulus	1	U	61,00 €	61,00 €
Coffret de communication pour volet roulant	0	U	65,00 €	0,00 €
Interrupteur simple allumage pour un point lumineux	11	U	32,20 €	354,20 €
Interrupteur simple allumage pour deux points lumineux	0	U	60,00 €	0,00 €
Va et vient	4	U	43,60 €	174,40 €
Prise de courants 16 ampères	26	U	33,50 €	871,00 €
Prise de courant spécialisé lave vaisselle / lave linge / four 20 ampères	3	m2	47,50 €	142,50 €
Prise de courant cuisinière	1	U	63,50 €	63,50 €
Alimentation électrique de carillon	1	U	14,00 €	14,00 €
Plus value descente de fil étage	1	Ft	120,00 €	120,00 €
Câble antenne en attente dans les combles	1	U	25,00 €	25,00 €
Habillage escalier 1/4 tournant béton (BA 13)	0	U	100,00 €	0,00 €
Prise RJ 45 (avec fourniture et pose d'un joncteur et gaine avec câble pour téléphone)	4	U	34,50 €	138,00 €
Prise TV (Fourniture et pose de prise similaire aux autres appareillages et gaines avec câble coaxiale pour TV)	2	U	34,50 €	69,00 €
			Montant HT	5 572,10 €
			TVA	1 114,42 €
			<b>Montant TTC</b>	<b>6 686,52 €</b>



## SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

PLOMBERIE

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
WC RDC et étage	2	U	240,00 €	480,00 €
Alimentation eau froide	2	U	110,00 €	220,00 €
Robinet de puisage avec vanne à purge	1	U	95,00 €	95,00 €
Alimentation eau froide	1	U	110,00 €	110,00 €
Lave main 450 / 330	1	U	228,00 €	228,00 €
Mitigeur pour lave main	1	U	57,00 €	57,00 €
Alimentation eau chaude, eau froide	1	U	145,00 €	145,00 €
Baignoire acrylique 170 x 75 Roca Génova avec bonde et pieds	1	U	450,00 €	450,00 €
Mitigeur de douche	1	Ft	76,00 €	76,00 €
Alimentation eau chaude, eau froide douche étage	1	U	145,00 €	145,00 €
Alimentation eau chaude, eau froide évier rdc	1	U	145,00 €	145,00 €
Robinet et siphon pour lave vaisselle	1	U	100,00 €	100,00 €
Robinet avec siphon pour lave linge	1	U	95,00 €	95,00 €
Alimentation eau chaude, eau froide évier rdc	1	U	145,00 €	145,00 €
Chute étage PVC diam 100/40 avec percement de la dalle pour alimentation et vidange collier	1	U	285,00 €	285,00 €
Branchement plymouth au compteur d'eau compris vanne d'arrêt et détendeur de pression	1	FT	240,00 €	240,00 €
Fourniture détendeur de pression	1	U	76,00 €	76,00 €
Ballon thermodynamique de 200 litres compris tuyaux d'aspiration et refoulement isolé diamètre 160 mm	1	U	1820,00 €	1 820,00 €
			Montant HT	4 912,00 €
			TVA	982,40 €
			<b>Montant TTC</b>	<b>5 894,40 €</b>

## SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

### CARRELAGE FOURNITURE

DESIGNATION	LOCALISATION	Q	U	PRIX UNITAIRE	TOTAL
<b>Carrelage Anthracite effet pierre Michigan l.34 x L.34 cm</b>	RDC	67,6	m2	5,52 €	373,15 €
<b>Pleinthes Michigan Anthacite</b>	RDC	49	ml	5,79 €	283,71 €
<b>Carrelage Médico blanc Nevada 33,3 x 33,33 cm</b>	ETAGE	51,84	m2	5,52 €	286,16 €
<b>Pleinthes Médico banc</b>	ETAGE	57	m2	5,79 €	330,03 €
<b>Faïence Décocéram Manbo anthracite</b>	ETAGE	10	m2	9,00 €	90,00 €

#### TOTAL

Montant HT	1 363,05 €
TVA	272,61 €
<b>Montant TTC</b>	<b>1 635,66 €</b>

## SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

### CARRELAGE POSE

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Chappe lisse traditionnel	98,71	m2	17,00 €	1 678,07 €
Pose carrelage 33x33 à la colle	98,71	m2	26,00 €	2 566,46 €
Pose pleinthés	106	ml	8,00 €	848,00 €
Pose carrelage escalier	14	marche	25,00 €	350,00 €
Habillage baignoire	1	Ft	190,00 €	190,00 €
Pose Faïence	10	m2	26,00 €	260,00 €

### TOTAL

Montant HT	5 892,53 €
TVA	1 178,51 €
<b>Montant TTC</b>	<b>7 071,04 €</b>

## SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

### LAINES DE VERRE

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Isolation thermique par soufflage	54	m2	8,70 €	469,80 €

### TOTAL

Montant HT	469,80 €
TVA	93,96 €
<b>Montant TTC</b>	<b>563,76 €</b>

# SOLOCASA

FORMATION : LECTURE DE  
DEVIS TYPES ET ETUDES DE PRIX

DEMEURE CYRIL

VRD

DESIGNATION	QUANTITE	UNITE	PRIX UNITAIRE	TOTAL
Finition sur accès en concassé	0	m2	4,50 €	0,00 €
Remise en place des terres	1	Ft	350,00 €	350,00 €
Tranchée en pleine terre et remblaiement	56	ml	4,60 €	257,60 €
Fourniture et pose de tabouret 40 / 40 couvercle fonte hydraulique égouts	1	U	145,00 €	145,00 €
Réseau d'eau usées diam 125	3	ml	11,15 €	33,45 €
Réseau d'eau usées diam 100	5	ml	9,50 €	47,50 €
Fourniture et pose de tabouret 40 / 40 couvercle béton eaux pluviales	4	U	74,80 €	299,20 €
Réseau d'eau pluviales diam 100	39	ml	9,50 €	370,50 €
Puit perdu daim 1000 sur 3 m de haut	1	U	850,00 €	850,00 €
Fourniture et pose gaine EDF diam 90	7	ml	7,00 €	49,00 €
Fourniture et pose de tabouret 40 / 40 couvercle	0	U	74,80 €	0,00 €
Fourniture et pose de gaine diam 40 pour PTT	9	ml	5,80 €	52,20 €
Fourniture et pose de plymouth diam 25 pour alimentation eau	9	ml	7,45 €	67,05 €

Montant HT	2 521,50 €
TVA	504,30 €
<b>Montant TTC</b>	<b>3 025,80 €</b>

	<b>TOTAL</b>
<b>Plans et études</b>	5 880,00 €
<b>Terrassement</b>	1 036,80 €
<b>Maçonnerie</b>	24 858,53 €
<b>Toiture</b>	11 243,46 €
<b>Fourniture fenêtres</b>	5 807,00 €
<b>Pose fenêtres</b>	1 511,56 €
<b>Plaquisterie</b>	13 656,96 €
<b>Electricité</b>	6 686,52 €
<b>Plomberie</b>	5 894,40 €
<b>Fourniture carrelage</b>	1 635,66 €
<b>Pose carrelage</b>	7 071,04 €
<b>Laine de verre</b>	563,76 €
<b>VRD</b>	3 025,80 €

**TOTAL**

Montant TTC	88 871,48 €
-------------	-------------